

/ POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY JE UPŘESNIT VEŠKERÉ ROZMĚRY PŘÍMO NA STAVBĚ A POTÉ PROVÁDĚT OBJEDNÁNÍ MATERIÁLU.
 / PŘI PROVÁDĚNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NEBYLY ODKRYTY STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE A MÍSTA NAPOJENÍ TZB. PO JEJICH ODKRYTÍ BUDE ZOHLEDNĚN JEJICH STAV A NÁVAZNOSTI NA NÁVRH.
 / PŘI PROVÁDĚNÍ JE NUTNÁ VZÁJEMNÁ KOORDINACE VŠECH PROFESÍ A STAVEBNÍ ČÁSTI.

TENTO VÝKRES A PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE DÍLEM VE SMYSLU ZÁKONA Č.121/2000 SB. O PRÁVU AUTORSKÉM A POUŽÍVÁ AUTORSKOPRÁVNÍ OCHRANY DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA. S VEŠKERÝMI PRÁVY SPOJENÝMI S TÍMTO DÍLEM I JEHO ČÁSTMI JE OPRÁVNĚN NAKLÁDAT VÝHRADNĚ ZHOTOVITEL DÍLA.

AKCE	OPRAVA WC NA SŠ ROKYCANY - PŘÍZEMÍ	ČÍSLO ZAKÁZKY	97_2020_OPRAVA WC NA SŠ ROKYCANY	
MÍSTO STAVBY	JEŘABINOVÁ 96/III, 337 01 ROKYCANY	STUPEŇ PD	DVZ	PARÉ
		DATUM	03/2021	
OBJEDNATEL	STŘEDNÍ ŠKOLA ROKYCANY JEŘABINOVÁ 96/III, 337 01 ROKYCANY (IČ: 18242171)	FORMÁT		
		MÉRITKO		
ZHOTOVITEL	ING. ARCH. JIŘÍ MICHÁLEK, PLEŠNICE 87, 330 33 MĚSTO TOUŠKOV, IČ: 88305635	ČÁST PD	D.1.1.0	TECHNICKÁ ZPRÁVA
		Č. VÝKRESU		
VYPRACOVAL	ING. ARCH. JIŘÍ MICHÁLEK	VÝKRES		

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

1. PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	2
2. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST	2
3. NAVRŽENÉ SKLADBY	9
4. SEZNAM VZORKŮ, ODSOUHLASOVÁNÍ	10
5. PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY	10
6. PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM	10
7. BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA	10
8. POŽÁRNÍ OCHRANA	11
9. NAVAZUJÍCÍ STUPNĚ DOKUMENTACE	11
10. ZÁVĚR	12

1. PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy, respektive oprava WC na Střední škole v Rokycanech. Řešené stávající toalety jsou situované v přízemí hlavní části budovy školy, naproti vstupu.

2. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

2.1 STAVEBNÍ ČÁST

Stávající toalety jsou již v nevyhovujícím stavu a zároveň nevyhovující současným normovým požadavkům, a proto je navržena jejich oprava. Stávajících pět umyvadel a pět toalet bude na přání stavebníka vyměněno za dvě úklidové komory s výlevkou a tři toalety. V předsínce budou osazena tři umyvadla.

Oprava WC zahrnuje nejprve:

- Odstranění stávajících zařízení předmětů
- Odstranění všech sanitárních doplňků (držák na toaletní papír, držák na papírové utěrky, odpadkové koše, zásobníky na mýdlo, dezinfekci...)
- Odstranění stávajících dělicích příček mezi kabinkami včetně dveří
- Odstranění stávajících obkladů a dlažby
- Odstranění stávajících předstěn a přízdívek, viz. výkresová dokumentace
- Odstranění nesoudržných omítek
- Odstranění stávajících připojovacích potrubí
- Odstranění ležatých rozvodů kanalizace pod podlahou
- Odstranění stávajících dveří mezi předsíňkou a toaletami
- Odstranění stávajícího osvětlení

Posléze bude provedené:

- Nové sádrokartonové předstěny pro vedení instalací včetně předstěnových systémů
- Nové rozvody vody, kanalizace, elektro, osvětlení
- Zarovnání a vyspravení konstrukce stávajících stěn a podlah, srovnání podlahy po podlahovém žlabu v předsínce, příprava podkladu
- Nové obklady, dlažby
- Nové dveře mezi předsíňkou a toaletami
- Sádrokartonový podhled včetně osvětlení
- Natření stávajících litinových otopných těles bílou barvou
- Osazení nových sanitárních předmětů
- Osazení sanitárních příček
- Osazení sanitárních doplňků

2.1.1. Stávající stěny

Keramický obklad bude ze stávajících stěn odstraněn, stěny budou očištěny, zbaveny prachu, nečistot a povrch vyrovnán dle potřeby pro aplikaci nových omítek, nátěrů a obkladů.

Nesoudržné či narušené stávající omítky budou odstraněné a na stěny provedené nové jádrové omítky.

Omítky budou splňovat normové požadavky.

2.1.2. Sádkartonové/ instalační předstěny

Jsou navrženy sádkartonové předstěny, dvojitě opláštěné s vloženou minerální izolací. Předstěny budou sloužit pro zakrytí instalací a splachovacích nádrží. Pod keramickým obkladem budou použité vodovzdorně impregnované desky (RBI).

Musí být prováděny dle předpisů a typových detailů doporučených výrobcem. Před provedením finální povrchové úpravy je nutné všechny plochy vytmelit, přebrousit a před malbou natřít příslušným základním nátěrem.

Požární odolnost ani akustické požadavky nejsou požadované.

(např. 2x12,5 mm deska + CW profil 75, minerální vata 60 mm)

2.1.3. Zařizovací předměty a připojovací potrubí, armatury a příslušenství

Na sociálních zařízeních bude instalováno sanitární vybavení.

Zařizovací předměty budou závěsné, osazené pomocí montážních prvků do SDK příček.

Kotveny budou pomocí speciálních přípravků tak, aby nedocházelo k přenosu vibrací (např. od tekoucí vody) do okolních konstrukcí. V místech závěsů pro zařizovací předměty bude konstrukce zesílena, instalace budou koordinovány s nosným rastrem.

SPECIFIKACE ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A ARMATUR:

- 2x **Závěsná výlevka**, včetně veškerého nezbytného příslušenství – bílá barva, keramika, včetně plastové mřížky, předpokládaný rozměr 500 x 435 mm
- 3x **Závěsné WC**, včetně příslušenství a záchodového prkénka – bílá barva, keramika, předpokládaný rozměr 530 x 360 mm, hluboké splachování, WC bude osazeno tak, aby horní hrana mísy byla ve výšce 400 mm nad podlahou
- 3x **umyvadlo** s otvorem pro baterii, včetně veškerého nezbytného montážního příslušenství a nerezového sifonu - bílá barva, keramika, s odtokem s chromovaným krytem, předpokládaný rozměr 600 x 450 mm, se sifonem z lesklého chromu
- 3x **umyvadelová baterie** – stojánková páková, jednootvorová, chrom, bez výpusti
- 2x **výlevková baterie** – nástěnná páková pro dřez, chrom, s raménkem 210 mm

SPECIFIKACE PŘÍSLUŠENSTVÍ:

- 3x **Montážní prvek pro závěsné WC** – 112 cm, se splachovací nádrží pod omítku, samonosný rám s nanesenou práškovou barvou
- 3x **Ovládací tlačítko** – pro 2 množství splachování, kartáčovaná nerez, cca 246x164x12 mm
- 2x **montážní prvek pro výlevku** – 175 cm, se splachovací nádrží pod omítku, samonosný rám s nanesenou práškovou barvou
- 3x **montážní prvek pro umyvadlo** – 112 cm, stojánková armatura, samonosný rám s nanesenou práškovou barvou
- 3x **Držák toaletního papíru** – nástěnný, matný nerez, příp. chrom
- 3x **Držák na toaletní kartáč + kartáč** – nástěnný, matný nerez, příp. chrom
- 3x **Odpadkový koš** do kabinky – pedálový, 5l, matný nerez
- 1x **Zrcadlo** – celoplošně nalepené, zalícované s obkladem, vel. 2,8x1,0 m
- 1x **Zásobník na papírové ručníky + odpadkový koš** – nástěnná dvojkombinace, přisazený, matný nerez, na skládané papírové ručníky
- 1x **Osušovač rukou** – elektrický, nástěnný, bezdotykový, na fotobuňku, plast
- 3x **Dávkovač tekutého mýdla** – nástěnný, manuální
- 1x **Dávkovač dezinfekce** – nástěnný, automatický, bezdotykové ovládání na baterie

Pozn.: přesné typy zařizovacích předmětů, armatur a příslušenství budou odsouhlaseny stavebníkem na základě vzorkování

2.1.4. Sádrokartonové podhledy

V prostoru sociálního zařízení bude provedený sádrokartonový podhled na systémových ocelových profilech. Budou použity SDK desky určené pro montování do vlhkých prostor.

Musí být prováděn dle předpisů a typových detailů doporučených výrobcem. Před provedením finální povrchové úpravy je nutné všechny plochy vytmelit, přebrousit a před malbou natřít příslušným základním nátěrem. Finální povrchová úprava – dvakrát kvalitní bílý nátěr na zatmelený a vybroušený podklad.

Světlá výška toalet a jejich předsíňky bude 3,1 m. Keramický obklad bude výšky 3,2 m od úrovně čisté podlahy, je vytažený 100 mm nad úroveň podhledu.

2.1.5. Keramický obklad

Keramický obklad bude provedený 100 mm nad stropní podhled, bude s matným povrchem, modulový formát 20x40 cm, tl. včetně lepidla cca 10 mm. Na stěně za toaletami a umyvadly bude barevný, na ostatních stěnách bílý.

Pod keramickým obkladem budou použité vodovzdorné sádrokartonové desky.

Obklady budou doplněné hliníkovými ukončovacími profily/ lištami tvaru L, kartáčovaný elox, stříbrná.

Typ lepicí malty a příprava podkladu dle výrobce.

SPECIFIKACE:

- Glazované keramické obkládačky **formátu 20x40 cm, s matným povrchem, hladká.**
Na stěně za toaletami a na stěně s umyvadly: **tmavě žlutá RAL 0858070 anebo světle zelená RAL 1208050** – cca 26,4 m²
Na ostatních stěnách: **bílá** – cca 51,2 m²

Pozn.: barevný odstín bude odsouhlasen stavebníkem na základě vzorkování

2.1.6. Keramická dlažba

Keramická dlažba bude s matným povrchem, modulový formát 20x20 cm, tl. včetně lepidla cca 15 mm s protiskluzností dle legislativních požadavků.

Typ lepicí malty a příprava podkladu dle výrobce.

SPECIFIKACE:

- Hutná glazovaná **dlaždice formátu 20x20 cm, hladká, matná, šedá RAL 0607005** – cca 24,75 m²

Pozn.: barevný odstín bude odsouhlasen stavebníkem na základě vzorkování

2.1.7. Sanitární příčky

Sanitární příčky/ kabinky budou z laminátových dřevotřískových desek, na nožičkách, celkové výšky 2000 - 2020 mm a od podlahy 150 mm. Rozměr kabiněk 1500 x cca 950 mm – nutné zaměření prostoru na stavbě. Kovový nosný a kotevní systém z hliníkových profilů, dveře s ABS hranou. Kování bude z nerezové oceli - zavírač s indikátorem obsazeno/volno, dveřní úchytky, dveřní doraz a všechny dveře, včetně úklidových komor – 5ks opatřené věšákem na šatstvo. Pro potřeby kabin s výlevkami bude osazeno uzamíkatelné kování „na klíč“ (cylindrický zámek). Povrchovou vrstvu tvoří dekorační laminátový povrch, desky jsou odolné proti vodě.

Barevné provedení bude odpovídat keramickým obkladům stěny za toaletami, tj. **tmavě žlutá RAL 0858070 anebo světle zelená RAL 1208050.**

Pozn.: barevný odstín bude odsouhlasen stavebníkem na základě vzorkování

2.1.8. Dveře

Dveře mezi předsíňkou toalet a toaletami budou vyměněné za nové, včetně zárubně. Ústí zárubně bude rozšířeno tak, aby keramický obklad lícovал se zárubní. Předpokládá se rozšíření ústí na straně do předsíňky o 10 mm.

Dveře budou plastové anebo dřevěné bílé barvy, bezprahové, levé, rozměr dtto stávající.

2. 2 TECHNICKÉ INSTALACE

2.2.1. Silnoproudá elektroinstalace

Projekt řeší:

- demontáž veškeré stávající elektroinstalace WC
- osazení nového rozvaděče „RW“, ze kterého bude napojena nová elektroinstalace WC. Nový rozvaděč je napojen ze stávajícího rozvaděče „RS-15“, umístěného na protější stěně chodby. Ve stávajícím rozvaděči „RS-15“ bude osazen vývodový jistič D16/1 (pro WC), ze kterého bude proveden přívod do hlavního vypínače nového rozvaděče „RW“ kabelem CYKYLo 3x2,5 mm².
- osazení nového osvětlení 230V, které je napájeno z nového rozvaděče „RW“. Osvětlení je v části spínáno snímači pohybu a kabinkách navíc přítomnostními čidly. Osvětlení u výlevků je ovládáno přímo vypínačem.
- osazené elektrického vysoušeče 230V, který bude napájen z nového rozvaděče „RW“.
- nový rozvaděč „RW“
 - 1x HLAVNÍ VYPÍNAČ – IS-16/1
 - 1x EL. VYSOUŠEČ – B16/1N/003A (jistič s nadpr. ochranou)
 - 1x OSVĚTLENÍ – B6/1N/003A (jistič s nadpr. ochranou)

Požadavky: Platné a doporučené právní předpisy a novelizované ČSN (především řady ČSN 33 2000-....., ČSN EN 33 2000-4-41 atd.), požadavky vyplývající z případných vyjádření dotčených orgánů, požadavky investora, stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. a běžné profesní zvyklosti.

„Všechna zařízení, výrobky a materiály použité pro stavbu budou nové a bez vad, to znamená, že pro stavbu mimo jiné nelze použít zařízení, výrobky a materiály již použité, opravované, repasované, recyklované, jakkoli poškozené, výstavní nebo prodejní vzorky.“

Koordinace: Veškeré kabelová vedení ve stavebních konstrukcích, a tedy např. v podlahách, stěnách, v prostoru i v jiných částech stavby musí být zkoordinováno s ostatním vedením. Rovněž musí být prováděna koordinace s ostatními profesemi během výstavby.

Realizace: Veškerou elektroinstalaci smí realizovat fyzická nebo právnická osoba s kvalifikací dle platné vyhlášky č. 50/78 Sb., § 8 a dle živnostenského zákona s oprávněním (živnostenským listem) na vyhrazená el. zařízení.

Prováděcí firma je povinna dodržet podmínky dotčených organizací uvedené v jejich vyjádření, jakož i podmínky stavebního povolení. Jejich dodržení kontroluje dozor stavby. Investor stavby zajišťuje stavební dozor. Veškeré manipulace na síti - jako vypínání, zapínání, fázování, apod. se provede na základě dohody a ve spolupráci s dozorem stavby.

Zařízení je navrženo podle dále uvedených norem. Při montáži a práci na el. zařízení musí být dodržena příslušná ustanovení platných bezpečnostních předpisů a novelizovaných norem ČSN:

ČSN 33 2130 – Vnitřní elektrické rozvody

ČSN 33 2000-1 - Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice

ČSN 33 2000-4-41 - Ochrana před úrazem el. proudem.

ČSN 33 2000-4-473 - Opatření k ochraně proti nadproudům

ČSN 33 2000-4-47 - Opatření k zajištění ochrany před el. proudem

ČSN 33 2000-5-54 - Uzemnění a ochranné vodiče

ČSN 33 2000-4-43 - Ochrana proti nadproudům

ČSN 33 2000-5-51 – Výběr a stavba elektrických zařízení – všeobecné předpisy

ČSN 33 2000-5-52 – Výběr a stavba elektrických zařízení – výběr soustav a stavba vedení

ČSN 33 2000 - 6 - Postupy při výchozí revizi

ČSN 38 1754 - Dimenzování elektrického zařízení podle účinku zkratových proudů

Upozornění: U všech používaných výrobků a materiálů je od dodavatelů vyžadováno ujištění o vydání prohlášení o shodě" podle ustanovení §13, odst. 5, zákona č.22/1997 sb. ve znění pozdějších předpisů.

Soustava napětí: Za rozvaděčem „RW“ je soustava běžné elektroinstalace 3 + N + PE, 50Hz, 400/230V AC/TN-S, případně 1 + N + PE, 50Hz, 230V AC/TN-S.

Ochrana: Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí je dle ČSN 33 2000-4-41 doplněná ČSN 33 2000-5-54 základní - ochrana automatickým odpojením od zdroje dle čl. 413.1.1.1. U zařízení vyžadující pospojování se musí provést zvýšená ochrana před dotykem, tj. nejen automatickým odpojením od zdroje, ale navíc s uzemněným doplňujícím pospojováním dle čl. 413.1.2.1, s napojením na hlavní pospojování a svedením pro vyrovnaní potenciálu dle ČSN 33 2000-5-54 na společnou svorkovnici hlavního pospojování „EP“. Pro veškeré zásuvkové el. rozvody a u zařízení tuto ochranu vyžadující vzhledem k prostředí a umístění musí mít doplňkovou ochranu proudovým chráničem dle ČSN 33 2000-4-41 z důvodu provozních podmínek.

Krytí: Místnosti s umyvadlem - dle ČSN 33 2000-7-701 je hlavní určující vliv dle zón kolem umývacího prostoru a sprchového boxu. Z el. zařízení je v těchto místnostech instalováno pouze osvětlení – svítidlo. Jiné el. zařízení zde není umístěno. Vypínače osvětlení s kontrolkou jsou umístěné vně místnosti.

V ostatních prostorech platí pro vnější vliv AA5, krytí je IP 2x. Přesto se doporučuje krytí IP40 u rozvaděčů. U ostatního zařízení stačí krytí IP 20.

Vnější vlivy: Vnější vlivy se stanovují dle novelizované ČSN 33 2000-5-51. Projekt doporučuje vnější vlivy na základě vlastního vyhodnocení těchto vlivů. V popisu se zdůrazňují hlavní určující vlivy.

Ostatní vnitřní prostory v objektu je dle vnějších podmínek prostředí základní prostředí AA5, atmosférické vlhkosti AB5. Jedná se o prostor z hlediska nebezpečí úrazu el. proudem jako normální.

Revize: Po dokončení výstavby musí být elektroinstalace podle vyhlášky 73/2010 Sb. část 2 prohlédnuta, přeměřena, vyzkoušena a bude podle této vyhlášky vypracována zpráva o výchozí revizi elektroinstalace. Součástí výchozí revize bude revizní zpráva s konstatováním, že zařízení je schopné bezpečného provozu. Zařízení před předáním díla musí být bezpečné bez závad. Výchozí revize musí být provedena před tím, než je stavba uvedena do provozu a připojena na veřejnou elektrizační síť. Účelem této činnosti je ověření, zda jsou splněny požadavky ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500.

Revizi smí provádět pouze osoba s kvalifikací podle vyhlášky č. 50/1978 Sb. a § č. 9 s oprávněním pro provádění revizí.

2.2.2. Vodovod a kanalizace

Požadavky: Platné a doporučené právní předpisy a ČSN (především ČSN 75 5409, ČSN EN 806, ČSN EN 805, ČSN 75 5455, ČSN EN 12056, ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN EN 752, ČSN EN 1610, vyhl. č. 361/2007 Sb.), návody výrobců a běžné profesní zvyklosti.

Koordinace: Pro realizaci je nutná koordinace mezi potřebnými profesemi, stavební částí a jednotlivými ostatními vnitřními instalacemi a vedeními. Je nutné při realizaci zkoordinovat stavební, instalatérské, elektro a další činnosti, a to jak z důvodu nutné koordinace umístění, provádění prací a montáží, tak vzájemných funkčních vazeb.

Stávající stav: Stávající zařizovací předměty jsou napojeny na rozvody studené, teplé vody a potrubí splaškové kanalizace. Vodovodní potrubí je vedeno ve stěnách za obkladem. Stoupací potrubí resp. místo napojení včetně uzávěrů je umístěno v rohu předsínky za vstupními dveřmi. Rozvody splaškové kanalizace jsou vedeny za toaletami viditelně – jsou obezděny.

Vodovod

- Bude použito potrubí určené a certifikované pro rozvody pitné vody v objektech (vnitřní vodovod)
- Ve stěně vedle vstupních dveří do předsíně je vedeno stávající stoupací potrubí, ze kterého jsou vyvedeny odbočky s uzávěry pro napojení řešeného sanitárního zázemí. Stoupací potrubí včetně odboček bude zachováno.
- Nově budou na stoupacích potrubích osazeny uzávěry a dále bude provedeno nové připojovací potrubí k jednotlivým zařizovacím předmětům. Připojovací potrubí bude vedeno v nově instalovaných předstěnách k připojovacím bodům jednotlivých montážních předstěnových systémů pro umyvadla, toalety a výlevky.
- Trasa potrubí, dimenze jsou patrné z výkresové dokumentace.
- Měření spotřeby vody není požadováno.
- Zařizovací předměty jsou uvedeny výše ve stavební části.

ZKOUŠENÍ VODOVODU

Zkoušení vodovodu bude prováděno dle ČSN 75 5409, čl. 9.4

Po dokončení montáže se musí vnitřní vodovod prohlédnout a tlakově odzkoušet. Zkoušení vnitřního vodovodu se provádí ve třech krocích:

- prohlídka potrubí
- tlaková zkouška potrubí
- konečná tlaková zkouška

Zkoušení vnitřního vodovodu se může provádět po částech. Tlaková zkouška se provádí po prohlídce vnitřního vodovodu buď vodou, nebo suchým vzduchem, případně interním plynem. Zkouší se nezakryté potrubí před montáží příslušenství, zařízení, předmětů atd. Tlaková zkouška se provádí dle ČSN EN 806-4 zdravotně nezávadnou vodou 1,5 násobkem provozního přetlaku, který se uvažuje max. 600 kPa, min. přetlakem 0,9 MPa (pevnost potrubí se předpokládá PN16). Zkušební postup a vyhodnocení zkoušky bude provedeno dle skutečně použitého materiálu dle čl. 6.1 ČSN EN 806-4..

Konečná tlaková zkouška se musí provádět vodou. Před zahájením zkoušky musí být potrubí řádně propláchnuto vodou. Voda musí mít stejnou jakost, jakou má zdroj vody pro zkoušený vodovod. Zkouška se provádí po montáži všech zařízení, předmětů atd. Vodovod se nechá pod provozním přetlakem vody nejméně 24 hodin. Zkušební přetlak nesmí po dobu jedné hodiny od zahájení zkoušky klesnout o více než 20 kPa.

O provedení zkoušek musí být proveden zápis, resp. protokol např. dle příloh ČSN 75 5409. O prohlídce, tlakové zkoušce potrubí a konečné tlakové zkoušce vnitřního vodovodu nebo jeho části se zpracuje protokol i v případě, že výsledek je nevyhovující.

HYGIENA A DESINFEKCE VODOVODU

Potrubí a ostatní části vodovodu musí být doloženy příslušným prohlášením o shodě, jehož součástí musí být i doložení splnění požadavků dle vyhl. č. 409/2005 Sb. „O hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody“

Celá trasa rozvodů musí být před uvedením do provozu desinfikována. Pitná voda musí splňovat ukazatele dle §3 uvedené vyhlášky.

V souladu s §4, vyhl. č. 252/2004 Sb. se provede kontrola pitné vody před uvedením vodovodu do provozu a splnění ukazatelů musí být doloženo protokolem.

Po propláchnutí vnitřního vodovodu se musí potrubí na nejnižších místech odkalit a nejvyšších odvzdušnit. Objem vody spotřebované při proplachu se zaznamenává vodoměrem. Po propláchnutí se musí přezkontrolovat funkce všech armatur a zařízení vnitřního vodovodu.

IZOLACE, NÁTĚRY A ZÁVĚSY

Pro rozvody teplé vody budou použity tepelné izolace, které musí splňovat požadavky v souladu s vyhl. č. 193/2007 Sb. Tepelná izolace pro rozvody studené vody bude zajišťovat zabránění kondenzace vodních par na površích potrubí a příslušenství, a proto bude s nižší tloušťkou min. 13 mm.

Izolace potrubí bude v celé délce, tzn. včetně kolen, T-kusů, armatur a dalších částí, izolováno. Pro potrubí bude použita tepelná izolace s rourovým profilem, pro armatury a typové prvky budou použity typové výlisky, pokud budou výrobcem dodávány.

Veškeré potrubí musí být podepřeno. Jako závěsy popř. podpěry budou použity typové bodové závěsy dle obecných zvyklostí a požadavků. Umístění závěsů včetně pevných bodů provede dodavatelská firma dle návodů výrobců a dalších běžných požadavků. Potrubí musí být podpíráno ve všech částech rozvodů s možností dilatace potrubí.

Potrubí, u kterého dochází ke změnám teplot, musí být namontováno tak, aby byla umožněna správná dilatace v souladu s montážními předpisy.

Kanalizace

- systém vnitřní kanalizace např. PP HT pro stoupací a připojovací potrubí, PVC KG potrubí se zesílenou stěnou pro uložení do země včetně veškerého příslušenství, musí splňovat podmínky ČSN EN 12056-5 a technického manuálu výrobce
- Stávající kanalizační potrubí vedené v řešených prostorách bude kompletně demontováno a nahrazeno novým dle rozmístění nových zařízení, předmětů
- Stávající ležaté rozvody kanalizace budou vyhledány a kompletně vyměněny za nové (v rámci řešeného prostoru). Je předpokladem, že bude uloženo pod podlahou resp. základovou deskou,

protože řešený prostor sanitárního zázemí je umístěn v 1.NP a daný prostor není podsklepen.
!!Přesné trasy těchto ležatých rozvodů nejsou známy, bude nutné je vyhledat!!!

- Pro napojení budou osazeny typové předstěnové systémy pro WC, výlevku a umyvadlo
- Na celou výšku řešených prostor bude osazeno nové kanalizační potrubí, přechody materiálu budou řešeny typovými přechodkami
- Připojovací potrubí bude vedeno instalačních předstěnách
- Stávající podlahová vpust' bude demontována a nahrazena novou nerezovou s mechanickou zápachovou uzávěrkou. Umístění bude upraveno dle zjištěné pozice stávajícího kanalizačního potrubí.
- Místo napojení umyvadel a podlahové vpusti bude upřesněno během realizace po odhalení stávajícího přípojovacího potrubí od demontovaných umyvadel a podlahové vpusti. Pozice podlahové vpusti bude upřesněna.

ZÁVĚSY

Potrubí vnitřní kanalizace i zařizovací předměty musí být pevně a bezpečně spojeny se stavební konstrukcí. Trubky lze uložit na omítku i pod ni. Je nutné dbát na uložení, které nevyvoluje napětí v trubkách. Pro upevnění se používají vhodné objímky, které trubku obepínají po celém obvodu (ne trubkové háky). Pro svislé úseky se používají objímky s pevným uchycením trubky (pevný bod, např. objímka pevná), montované pod spodní odbočkou v patře, aby nesly váhu příslušného trubního úseku.

Ležaté přímé úseky se upevňují vždy kluznými objímkami, které i v dotaženém stavu umožňují dilatační pohyby trubek, a jejichž vzdálenost je nejvíce desetinásobek vnějšího průměru trubky. Zde se pružná vložka striktně nevyžaduje, ovšem kvůli ochraně trubky je pak důležité zaoblení hran objímky. Mohou se pokládat také na vodorovné souvislé podpěry (korýtko), na kterých ovšem musí spočívat buď v celé délce, ne pouze v oblasti hrdel (lze vyřešit přerušením v místě hrdla), nebo s podepřením podle tabulky. Kanalizační potrubí musí být podepřeno nebo zavěšeno dle návodu a požadavků výrobce. Orientační údaje jsou v následující tabulce a obrázku.

ZKOUŠKY VNITŘNÍ KANALIZACE

Norma: ČSN EN 12056-5

Zkoušky: Na potrubí vnitřní kanalizace musí být provedena technická prohlídka, zkouška vodotěsnosti svodného potrubí a zkouška plynotěsnosti odpadního, připojovacího a větracího potrubí.

Zkouška vodotěsnosti se provádí vodou bez mechanických nečistot a přetlakem min. 3 kPa a max. 50 kPa. Zkušební tlak se určí dle místních poměrů objektu. Zkouška trvá jednu hodinu.

Zkouška plynotěsnosti se provádí po osazení zařizovacích předmětů a napuštění zápachových uzávěrek vodou. Zkouška plynotěsnosti se provádí zdravotně nezávadným, ale zápachajícím plynem. Doba zkoušení je min. 0,5 hod., ale investor má možnost dobu prodloužit dle svých požadavků. Z technické prohlídky, zkoušky vodotěsnosti a plynotěsnosti vnitřní kanalizace se provede záznam.

MONTÁŽNÍ PODMÍNKY

Montáž: Montáž a opravy zařízení smí vykonávat pouze odborné firmy a oprávnění pracovníci dle příslušných předpisů. Trubky musí být montovány a upravovány tak, aby byla zachována předepsaná provozní pevnost trubek i spojů a vnitřní protikorozi ochrana. Poškozená izolace nebo ochranná vrstva musí být po montáži opravena. V prostupech stavební konstrukcí musí být zabráněno pevnému spojení potrubí se stavební konstrukcí.

Požadavky: ***Při montáži potrubí, armatur, zařizovacích předmětů a jiného zařízení je nutné řídit se pokyny výrobce, norem, platných legislativních předpisů a obecných zásad či odborných doporučení. Pokyny pro montáž a obsluhu, návody, požadavky výrobců nebo jiná doporučení, musí být součástí každého dodávaného zařízení, výrobku a materiálu.***

Pro stavbu jsou použity běžné stavební materiály určené k danému použití výrobcem. Stavební materiály budou doloženy prohlášením o shodě dle z. 22/1997 Sb. a dle odpovídajících nařízení vlády.

Všechna zařízení, výrobky a materiály použité pro stavbu budou nové a bez vad, to znamená, že pro stavbu mimo jiné nelze použít zařízení, výrobky a materiály již použité, opravované, repasované, recyklované, jakkoli poškozené, výstavní nebo prodejní vzorky, atd.

Hygienické pož.: Rozvody slouží pro distribuci pitné vody, a proto je třeba respektovat požadavky na hygienickou kvalitu a zdravotní nezávadnost použitého potrubí, armatur a jiného zařízení, které slouží k distribuci vody. Oprávněnost použití potrubí, armatur a jiného zařízení, které slouží k distribuci vody, musí být doložena odpovídajícím prohlášením o shodě doloženým provedenými zkouškami nezávadnosti. Systém rozvodu musí být před uvedením do provozu desinfikován.

Potrubí a ostatní části vodovodu a přípojek musí být doloženy příslušným prohlášením o shodě, jehož součástí musí být i doložení splnění požadavků dle vyhl. č. 409/2005 Sb. „O hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody“

Vedení potrubí: Potrubí musí být osazeno v dimenzích a dalších požadavcích dle prováděcího projektu. Rozvody musí být co nejkratší a nejpřímější. Potrubí musí být přístupné pro montáž, izolování a výměnu.

Zkoušení: Před zamontováním všech armatur je nutné vyzkoušet jejich plynulou funkci. Před vyzkoušením a uvedením do provozu bude zařízení několikrát propláchnuto, desinfikováno a budou provedeny předepsané zkoušky a revize. Funkce zařízení musí po ukončení montáže vyhovovat jak po stránce montážní, tak i po stránce provozní a jeho způsobilost musí být doložena.

Požadavky: Při montáži potrubí, armatur, zařizovacích předmětů a jiného zařízení je nutné řídit se pokyny výrobce, norem, platných legislativních předpisů a obecných zásad či odborných doporučení. Návodů a požadavky výrobců musí být součástí každého dodávaného zařízení, výrobku a materiálu.

Pro stavbu jsou použity běžné stavební materiály určené k danému použití výrobcí. Stavební materiály budou doloženy prohlášením o shodě dle z. 22/1997 Sb. a dle odpovídajících nařízení vlády.

2.2.3. Vytápění

Do stávajících rozvodů vytápění nebude zasahováno. V řešeném prostoru je vedeno potrubí pod stropem a dále jsou pod okny osazena dvě článková otopná tělesa. Otopná tělesa jsou vybavena termostatickými hlavicemi, které budou zachovány.

Nově je řešen pouze nátěr bílé barvy stávajících rozvodů vedených pod stropem a otopných těles.

2.3 KOORDINACE

Stavba bude prováděna ve stávajícím objektu a tomuto je nutné přizpůsobit veškeré prováděné práce jak s ohledem na snížení výskytu hluku, prachu a nutnost koordinace prací se stavebníkem atd. V průběhu realizace je nutná koordinace mezi jednotlivými profesemi a stavební částí. Je nutné při realizaci zkoordinovat stavební, instalatérské, elektro a další činnosti, a to jak z důvodu nutné koordinace umístění, provádění prací a montáží, tak vzájemných funkčních vazeb.

3. NAVRŽENÉ SKLADBY

3.1 SKLADBY STĚN

KE – Keramický obklad

- Keramický obklad na lepidlo tl. 10 mm
- Hydroizolační stěrka
- Vyrovnání povrchu stávající konstrukce stěny dle potřeby / sádrokartonová předstěna

SP – Sádrokartonová předstěna

tl. 200 mm

- 2x sádrokartonová deska tl. 25 mm
- CW profil 75, minerální vata 60 mm
- Vzduchová mezera

3.2 SKLADBY PODLAH

P 01 – Keramická dlažba

- Keramická dlažba do lepidla tl. 15 mm
- Hydroizolační stěrka
- Vyrovnání povrchu stávající konstrukce podlahy dle potřeby

- V trasách po výměně ležatých rozvodů kanalizace bude doplněno kompletně souvrství základové desky, hydroizolace, betonové podlahy a dále návaznost na nové souvrství včetně dlažby

3.3 OBECNĚ

Hydroizolační souvrství, obklady, nátěry a omítky musí být prováděny dle technologických postupů výrobců jednotlivých systémů, vč. všech předepsaných úprav povrchů (přebušování, impregnací, apod.) a způsobů kotvení. Finální barevnost povrchových úprav bude schválena stavebníkem na základě předložených vzorků v průběhu výstavby.

4. SEZNAM VZORKŮ, ODSOUHLASOVÁNÍ

Vzorky se poskytují podle smlouvy. Dodavatel připraví seznam vzorků a zajistí s dostatečným časovým předstihem vzorky k prezentaci a schválení investorům a generálnímu projektantovi. Předkládání vzorků bude zapracováno do harmonogramu výstavby s časovou rezervou pro možné zamítnutí vzorku. Před schválením není možné objednávat výrobky.

Barevné řešení, použití materiálů a konkrétních výrobků podléhá schválení investorem a projektantem. Na všechny viditelné konstrukce, výrobky a prvky, budou předloženy vzorky k odsouhlasení investorem a projektantem.

Dodavatel je povinen udržovat všechny nové předvedené prvky čisté a nepoškozené, proto bude každou část po jejím provedení vhodně chránit.

5. PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY

- Plánované zahájení výstavby 06/2021
- Plánovaný termín ukončení výstavby 08/2021

6. PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

Navrhovaná stavba nebude mít negativní účinky na životní prostředí. Technologie a materiály použité při stavbě nesmí působit negativně na životní prostředí.

Po dobu výstavby bude staveniště omezeným zdrojem hluku a prachu. Technologické postupy budou navrženy tak, aby minimalizovaly negativní vlivy stavebních prací na okolní prostory školy a na životní prostředí.

Stávající nosné konstrukce se nemění, všechny nové nenosné konstrukce budou provedeny se zvýšenými parametry na vzduchovou neprůzvučnost, předstěny budou doplněny minerální izolací, aby nedocházelo ke vzniku akustických mostů.

7. BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Stavba bude prováděna oprávněnou osobou dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. - stavebního zákon a stavbu bude řídit stavbyvedoucí v souladu s tímto zákonem. Pro stavbu bude zároveň veden stavební deník v souladu se stavebním zákonem a v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb.

Stavbu a montáž zařízení může provádět pouze organizace odborně způsobilá a dodržující předpisy ve smyslu zákona č. 338/2005 Sb. „O státním odborném dozoru nad bezpečností práce“, vyhl. č. 48/1982 Sb. „Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technického zařízení“, vyhl. č. 73/2010 Sb. Stavba bude prováděna v souladu s limity dle zákona 309/2006 Sb., NV č. 272/2011 Sb. a především pro provádění prací platí požadavky NV č. 591/2006 Sb. Pro provádění práce je nutné zřízovat bezpečné pracoviště, které musí být zřetelně vyznačeno a do kterých musí být zamezen vstup nepovoláných osob.

Mimo jiné:

- Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi jsou mimo jiné uvedeny v §3, z. 309/2006 Sb.
- Požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení jsou mimo jiné uvedeny v §4, z. 309/2006 Sb.
- Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy jsou mimo jiné uvedeny v §5, z. 309/2006 Sb.
- Bezpečnostní značky, značení a signály jsou mimo jiné uvedeny v §5, z. 309/2006 Sb.
- Předcházení ohrožení života a zdraví je mimo jiné uvedeno v Hlavě II, z. 309/2006 Sb.

Dodavatel zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Každé pracoviště musí být řádně označeno a odděleno od běžného provozu pevnou překážkou (např. zábradlí).

Kolem montážního místa, kde nebudou prováděny práce z úrovně běžné podlahy, budou v době stavby vymezena bezpečnostní pásma dle platných předpisů, kam bude omezen vstup nepovolaným osobám

Pro způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnost pracovníků platí také standardní požadavky podle platných právních předpisů a ochrana bude prováděna dodavatelskou organizací podle jejích vnitřních směrnic a v souladu se zákonnými ustanoveními a na základě jejího průběžného vyhodnocování rizik a z toho přijatých opatření. Pravidelně je třeba školit montážní a obsluhující pracovníky o bezpečnosti práce a vést prokazatelné záznamy o školení. Upozorňujeme na nutnost zvýšeného zabezpečení pracovníků pro práce ve výškách, výkopech a s těžkými předměty a zabezpečení okolního prostoru proti bezpečnostním pásmem proti ohrožení osob a proti vstupu nepovolaných osob.

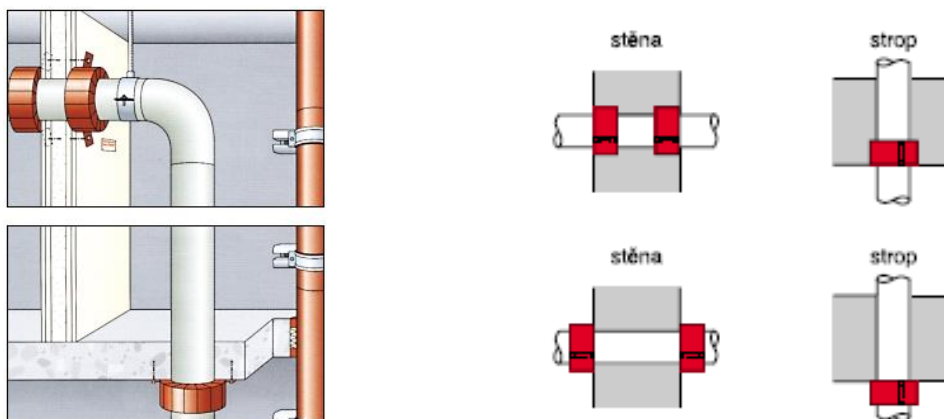
Před uvedením zařízení do provozu musí být provedeny všechny předepsané zkoušky a revize, které zabezpečí dodavatelské organizace. Zařízení musí být po uvedení do provozu vybaveno provozním řádem, který vydá provozovatel na základě návrhu zpracovaného dodavatelem stavby.

Opravy zařízení smí vykonávat pouze odborní pracovníci dle příslušných předpisů.

8. POŽÁRNÍ OCHRANA

Veškeré prostupy požárně dělícími konstrukcemi (blíže viz Požárně bezpečnostní řešení stavby) musí být provedeny pomocí protipožárních ucpávek, popř. požárního těsnění dle jiných certifikovaných způsobů dle zvyklostí dodavatele. Při použití těchto opatření se musí postupovat v souladu s návody a doporučeními výrobců a v souladu s požadavky Požárně bezpečnostního řešení stavby.

U prostupů dřevěnými a vícevrstevnými požárně dělícími konstrukcemi, je nutné zamezit vniknutí požáru i do vnitřní části požárně chráněné konstrukce. Je předpoklad, že v případě svislých rozvodů se ucpávky upevňují ze spodní strany a u vodorovných rozvodů z obou stran stěny, ale je nutné postupovat především dle návodu a doporučení použitého výrobce.



Svařování: Svářečské práce na ocelovém plynovém potrubí smějí vykonávat jen svářeči s platnou zkouškou podle ČSN EN ISO 9606-1.

Hasicí přístroj: Během všech montážních prací musí být na pracovišti hasicí přístroj sněhový i vodní, popř. práškový.

Zkoušky a revize: Před uvedením řešené části stavby do provozu musí být protokolárně provedeny všechny kontroly, zkoušky (např. tlakové zkoušky potrubí, čištění potrubí, uzemnění a pospojení, atd.) a revize, které zabezpečí dodavatelské organizace. Tato část stavby nesmí být uvedena do provozu, pokud výsledky kontrol, zkoušek a revizí toto plně neumožní – v protokolech o kontrolách, zkouškách a revizích, musí být vždy jednoznačně konstatováno, že zařízení je schopné bezpečného a řádného provozu.

Veškeré kontroly, zkoušky a revize musí být prováděny za účasti zástupce a bezpečnostního technika investora.

9. NAVAZUJÍCÍ STUPNĚ DOKUMENTACE

Navazující stupně dokumentace: Pro řádnou realizaci díla, před započítím stavby a tedy i např. před započítím objednání výrobků, materiálu, atd. je dodavatel povinen provést dopracování této

dokumentace na dodavatelskou realizační a dílenskou dokumentaci, a to zejména s ohledem na jeho konečný výběr typů a výrobců jednotlivých výrobků a zařízení, konkrétních stavebních a montážních postupů, atd. a s ohledem na jejich skutečné parametry, návody výrobců, na své pro stavbu zvolené stavební a montážní postupy a firemní know-how, atd., které musí do realizační dokumentace zpracovat.

Dokumentace bude vypracována minimálně na úrovni této prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace konkrétních materiálů, zařízení, výrobků a specifikaci postupů) a bude, pokud nebude smlouvou určeno jinak, předána 4x v papírové podobě, 2 x elektronicky na CD ve formátu *.pdf, a 2 x elektronicky výkresová část ve formátu *.dwg. Dokumentace bude provedena oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb. „O výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě“. Jednotlivé části této dokumentace budou opatřena vlastnoručním podpisem a autorizačním razítkem a podpisem zpracovatele.

Zároveň za tuto jím zpracovanou dokumentaci nese dodavatel, resp. zpracovatel odpovědnost. Tuto dokumentaci pak musí, před započítím díla, tedy např. před započítím montáže a objednáním materiálu a výrobků, projednat a rámcově odsouhlasit s investorem. Součástí tohoto projednání bude i deklarace (např. doložení výpočtů, soulad s návody výrobců, soulad s touto projektovou dokumentací, ...) stavebních, provozních a dalších charakteristických parametrů, včetně deklarace tímto projektem požadovaných funkcí, parametrů a charakteristik. Deklarace pouhým prohlášením bez objektivních prokázání tvrzení není možná. Součástí dokumentace pak bude i komplexní výkaz výměr pro řádnou a komplexní realizaci stavby. Teprve po schválení dokumentace investorem se může započít s realizací. Časovou potřebu pro zpracování, kontrolu a odsouhlasení realizační a dílenské dokumentace musí zhotovitel zpracovat do svého plánu v návaznosti na až následné provádění stavby a související náklady zahrnout do provádění stavby. Investor schválením této realizační dokumentace na sebe nepřebírá jakékoli případné důsledky z vad této dokumentace. Stavba pak bude realizována dle této schválené realizační dokumentace.

Dokumentace skutečného stavu: Dodavatel po dokončení díla a před jeho předáním vypracuje a předá dokumentaci skutečného stavu. Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků) a bude, pokud nebude smlouvou určeno jinak, předána 4x v papírové podobě, 2 x elektronicky na CD ve formátu *.pdf, a 2 x elektronicky výkresová část ve formátu *.dwg. Dokumentace musí být dodána tak, aby provozovatel mohl provádět komplexní provoz, údržbu, servis i případné budoucí změny vlastními odbornými silami s využitím této dokumentace. Dokumentace nesmí být provedena způsobem, kdy jsou v předchozí dokumentaci vyznačeny změny, ale musí to být dokumentace pouze skutečného stavu. Dokumentace musí být vypracována elektronicky ve stejných formátech jako dokumentace provedení stavby, nelze tedy např. pouze ručně vymazávat a překreslovat v původní dokumentaci.

Pokud dokumentace obsahuje i případné změny stavby, které však mohou být prováděny pouze po předchozím souhlasu investora stavby, musí být dokumentace skutečného stavu stavby provedena oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb. „O výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě“. Jednotlivé části této dokumentace budou opatřena vlastnoručním podpisem a autorizačním razítkem a podpisem zpracovatele.

Licence k projektové dokumentaci: Předáním navazujících dokumentací a ostatních duševních částí stavby, které se provádějí tzv. na míru a pro požadavky stavby (nejedná se o typové sériové výrobky), jako např. řídicí software, atd., dodavatel tímto předáním také investorovi poskytuje neomezené licence pro neomezené užívání a upravování dokumentací a ostatních duševních částí stavby. Z tohoto důvodu dokumentaci a ostatní duševní vlastnictví předá v tzv. zdrojové formě, která investorovi umožní budoucí odborné užívání a popř. změny

10. ZÁVĚR

Všechna zařízení, výrobky a materiály použité pro stavbu budou nové a bez vad, to znamená, že pro stavbu mimo jiné nelze použít zařízení, výrobky a materiály již dříve použité, opravované, repasované, recyklované, jakkoli poškozené, výstavní nebo prodejní vzorky, atd.

Každé dodávané zařízení, výrobek, materiál, atd., musí být dodány včetně veškerého příslušenství, a to v souladu s legislativními a výrobcí stanovenými (např. dle návodů, pokynů pro montáž, atd.) požadavky i

doporučeními a dále musí být vestavěny, namontovány, atd. v souladu s legislativními požadavky a doporučeními a v souladu s požadavky a doporučeními výrobců (např. dle návodů, pokynů pro montáž, atd.). Pokyny jednotlivých výrobců pro montáž a obsluhu, návody, požadavky výrobců nebo jiná doporučení, musí být součástí dodávky stavby.

Stavba musí být od dodavatele včasné (dle smlouvy o dílo) provedena jako funkční a komplexní celek, což dodavatel bude garantovat bez dalších podmínek, pokud nebudou uvedeny ve smluvním vztahu. Dodavatel je povinen zahrnout již do cenové nabídky a do smluvních vztahů pro provádění díla všechny náklady potřebné pro včasné, ucelené a funkční dokončení díla, včetně nutného zhotovení dodavatelské projektové dokumentace a dokumentace skutečného stavu. Z tohoto důvodu je také dodavatel povinen se předem dostatečně seznámit se stávajícím stavem a možnými vlivy stávajícího stavu a provozu v místě stavby a s potřebným rozsahem ochrany ostatních částí stavby a jejího vybavení a zajištění dostatečného prostoru pro jednotlivá pracoviště.

Dodavatel je povinen seznámit se před započítáním realizace díla, resp. ještě před podáním cenové nabídky a uzavřením smluvních vztahů jak s místní situací a stávajícím stavem, tak s touto řešenou částí stavby, i s celou projektovou dokumentací, a to s dostatečnou odbornou péčí pro řádné provedení díla a zároveň dodavatel provede kontrolu této dokumentace. Veškeré případné nesrovnalosti, nejasnosti nebo požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory a náměty na kvalitní, řádné a komplexní provedení celého díla projedná s investorem, popř. projektantem tak, aby vše bylo vyřešeno ještě před podáním cenové nabídky a mohlo toto být součástí případného výběrového řízení a smluvních vztahů pro stavbu. Zhotovitel tak ještě před podáním cenové nabídky musí zhotovitele upozornit na chyby nebo nevhodnost projektové dokumentace nebo její části nebo nevhodnost jiných dokumentů a podkladů, kterou mu objednatel dal pro provádění díla nebo pro zhotovení cenové nabídky nebo pro uzavření smluvního vztahu mimo jiné dle odst. 1, §2594 zákona č. 89/2016 Sb. (tzv. NOZ). Při tomto se vychází z toho, že dodavatel je odborná firma a má tzv. „odpovědnost profesionála“ např. dle §5, odst. 1 nebo §2912, odst. 2, atd. zákona č. 89/2016 Sb., a to jak na stavbu jako celek, tak na jednotlivé odborné části a budoucí provoz (obsluha, údržba, kontroly a servis, atd.) a tyto odborné znalosti při této kontrole plně využije ve prospěch stavebníka a ve prospěch bezpečnosti a kvality zhotovovaného díla a jeho budoucího provozu. V případě jiného postupu, jdou veškeré vzniklé náklady k tíži zhotovitele!!!

Dodavatel musí během stavby dodržovat všechny platné a doporučené právní předpisy, normy odborná pravidla a doporučení, návody výrobců a běžné odborně kvalifikované profesní zvyklosti.

Projekt byl zpracován podle požadavků stavebníka, dle platných právních předpisů a norem s použitím převážně typových elementů a zařízení. Případné změny při realizaci nebo změny v projektu je možné provádět pouze po vzájemné dohodě s odpovědným projektantem, investorem a s případným souhlasem dotčených orgánů. Pokud toto ustanovení nebude splněno, není možné stavbu posuzovat dle tohoto projektu a projektant za toto nenese odpovědnost.

V průběhu stavby bude dodavatelskou firmou veden stavební denník.